

◆ **Projektreferenz**
Ausbildung / Verwaltung



NEW Blauhaus, Mönchengladbach

Symbol für Kooperation, Neubau

Unter einem gemeinsamen Dach präsentieren die Hochschule Niederrhein und der Energie- und Wasserversorger NEW innovative Entwicklungen aus dem Energiesektor. Erbaut von der NEW AG wird das Blauhaus zu zwei Dritteln von der Hochschule Niederrhein und zu einem Drittel von dem Energieversorger selbst genutzt. Das 4000 Quadratmeter große Bauwerk ist übers Jahr verteilt ein Null-Emissions-Gebäude. Der fünfeckige Baukörper zeichnet sich durch seine Fassade aus gegeneinander geneigten, blau schimmernden Photovoltaik- und Glaselementen aus. 77 solcher Photovoltaik-Module an der Fassade und 230 Module auf dem Dach liefern den gesamten Energiebedarf. Jährlich werden so 110 Tonnen CO₂ eingespart. Geheizt wird über eine Sole-Wasser-Wärmepumpe in Kombination mit einem Eisspeicher. Ein Blockheizkraftwerk und ein Brennwertkessel sind zuschaltbar.

Bauherr: NEW mobil und aktiv GmbH, Mönchengladbach |
Generalunternehmer: A. Frauenrath BauConcept GmbH |
Architekt: kadawittfeldarchitektur, Aachen | **Leistungen:**
Projektsteuerung; Machbarkeitsstudie: 10/2012 - 12/2012;
Europaweites Vergabeverfahren: 01/2013 - 10/2013 |
Planung: 11/2013 - 06/2014 | **Bauzeit:** 07/2014 - 10/2015 |
Baukosten: 10,7 Mio. € | **BGF:** 5.800 m² | **BRI:** 20.995 m³

